

Voranzeige – direkt vom Bauherrn:
Erlenaustraße 14, Rosenheim

Neubau von 5 Reihenhäusern

(Baubeginn Frühjahr 2024)

Bauherr:



ECO Bauträger GmbH

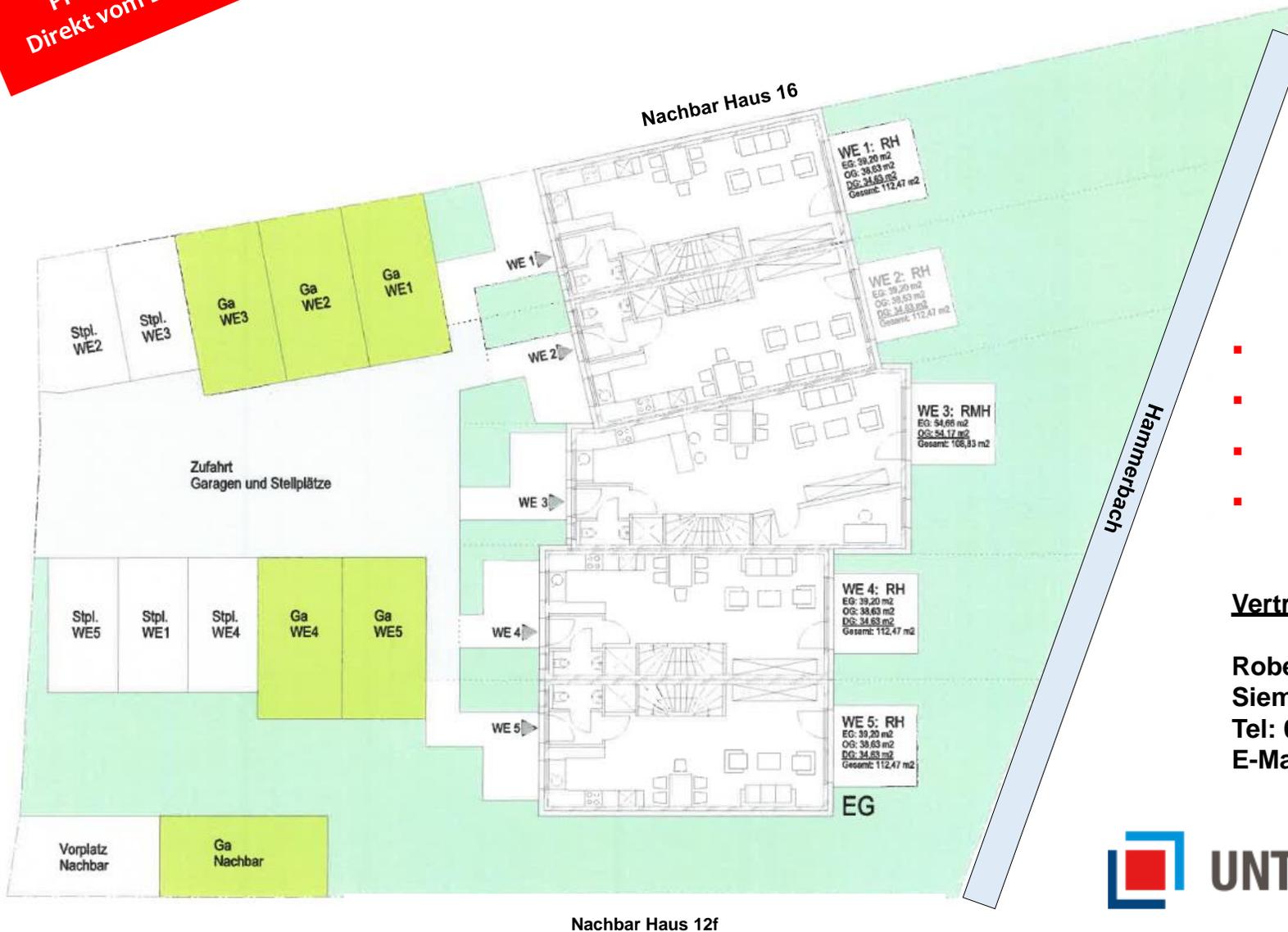
Vertrieb:



SCHLAMP IMMOBILIEN
EXPERTEN FÜR BEWERTUNG UND VERKAUF

Projektadresse: Erlenastraße 14, Rosenheim

Provisionsfrei!
Direkt vom Bauherrn



In idyllischer Lage, direkt am Hammerbach, entstehen 5 Reihenhäuser mit einem charmanten Siedlungskonzept!

- Wohnflächen ca. 110 m²
- Grundstücksgrößen von ca. 160 – 300 m²
- Kaufpreis von 945.000 € – 999.000 €
- alle Häuser inklusive Garage + Stellplatz

Vertrieb:

Robert Schlamp Immobilien e.K.
Siemensstraße 14, 83052 Bruckmühl
Tel: 08062 / 90 88 0
E-Mail: post@schlamp-immobilien.de





WE1: REH (112,47 m²)

EG: 39,20 m²
OG: 38,63 m²
DG: 34,63 m²

Grundstücksfläche: ca. 205 m²

Kaufpreis **945.000€** inkl.
Stellplatz und Garage

WE2: RMH (112,47 m²)

EG: 39,20 m²
OG: 38,63 m²
DG: 34,63 m²

Grundstücksfläche: ca. 182 m²

Kaufpreis **945.000€** inkl.
Stellplatz und Garage

WE3: RMH (108,83 m²)

EG: 54,66 m²
OG: 54,17 m²
Mit Gründach!

Grundstücksfläche: ca. 202 m²

Kaufpreis **965.000€** inkl.
Stellplatz und Garage

WE4: RMH (112,47 m²)

EG: 39,20 m²
OG: 38,63 m²
DG: 34,63 m²

Grundstücksfläche: ca. 156 m²

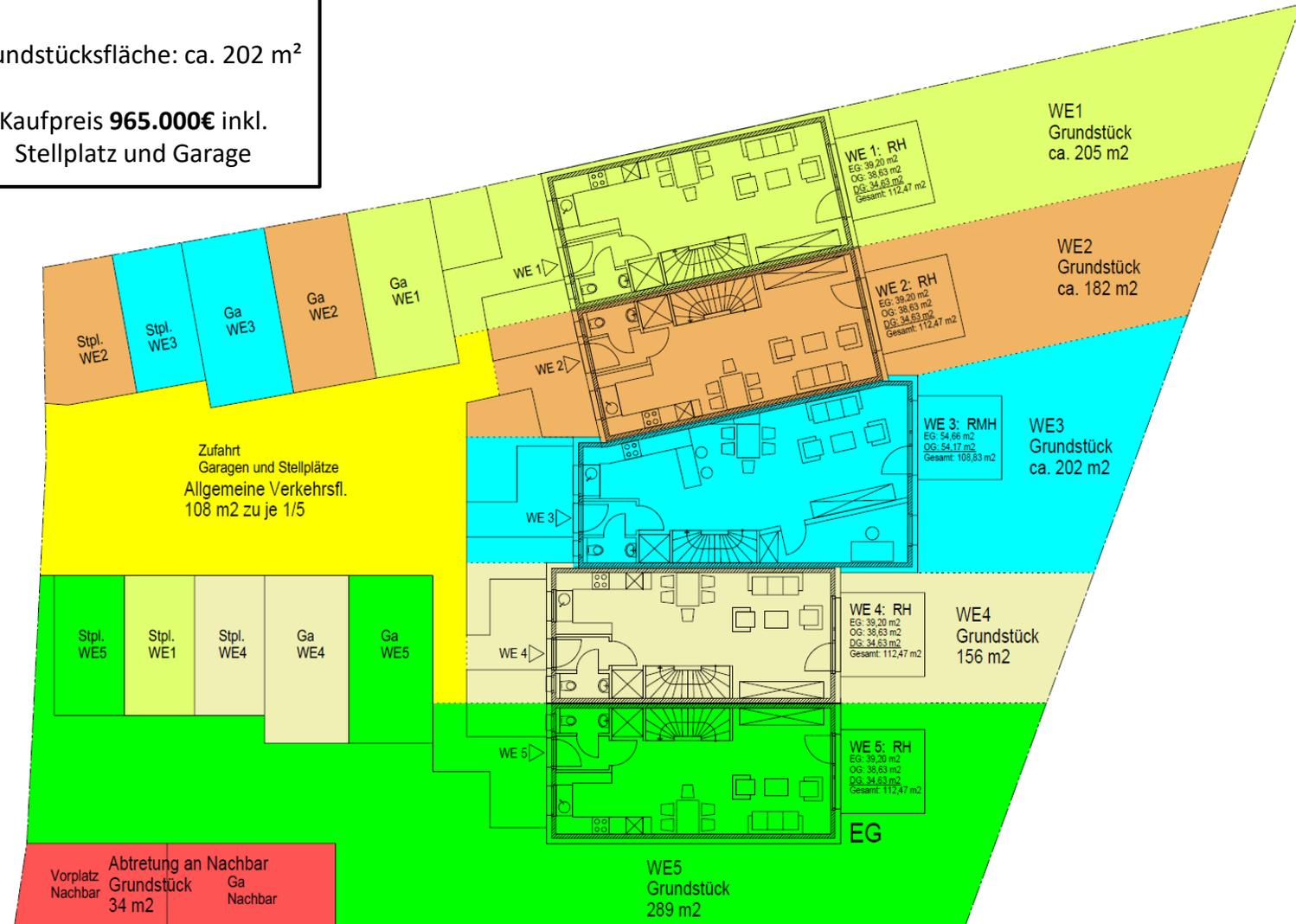
Kaufpreis **945.000€** inkl.
Stellplatz und Garage

WE5: REH (112,47 m²)

EG: 39,20 m²
OG: 38,63 m²
DG: 34,63 m²

Grundstücksfläche: ca. 289 m²

Kaufpreis **999.000€** inkl.
Stellplatz und Garage



Jeweils Anteilige Grundstücksflächen

Neubau von 5 Reihenhäusern
(Baubeginn Frühjahr 2024)